

گزارش بررسی پروژه های اجرا شده با تکنولوژی کوبیاکس در کرمانشاه پس از وقوع زلزله



parsmangroup

www.parsmangroup.com

به نام خدا

با سلام و احترام؛

ضمن اعلام تأسف و تأثر از صدمات و تلفات ناشی از حادثه طبیعی استان کرمانشاه و اعلام همدردی با هموطنان عزیز آسیب دیده ، به استحضار می‌رساند شرکت خانه سازی پارسمان سازه (مالک انحصاری نشان تجاری کوبیاکس ایران) یک هفته پس از وقوع این حادثه و بر اساس وظیفه ذاتی و حرفه ای خود و به لحاظ پابندی به مسئولیتی که در قبال کارفرمایان دارد، ضمن اعزام تیم کارشناسی خود به مناطق آسیب دیده، پروژه‌های متعددی (۵۷ باب ساختمان) با متراژ کل ۳۷۰۰۰ مترمربع با دهانه‌های بلند ۸ تا ۱۹ متر و با حداکثر ارتفاع مجاز مصوب شهرداری که با استفاده از تکنولوژی کوبیاکس طراحی و اجرا شده‌اند را مورد ارزیابی قرار داده است که از این میان ۲۲ پروژه در بیشینه شدت زلزله (اسلام‌آباد-سرپل ذهاب- ثلاث باباجانی) قرار دارد که گزارش این ارزیابی حاکی از عملکرد مطلوب و قابل قبول سازه‌ای این پروژه‌هاست که به پیوست تصویری از این گزارش به حضورتان ارائه می‌گردد.

بدیهی است قابلیت‌های فنی تکنولوژی کوبیاکس که تا حد زیادی ناشی از سبک سازی و عملکرد خوب دال مجوف کوبیاکس می‌باشد، نقش تعیین کننده‌ای در حفاظت از جان و مال تعدادی از هموطنان عزیزمان و سرمایه‌های ملی کشور داشته است . بر همین اساس شرکت خانه سازی پارسمان سازه ، با هدف همبستگی و همیاری در سازندگی با لحاظ شرایط فنی و اقتصادی ویژه آمادگی خود را جهت همکاری در بازسازی مناطق آسیب دیده و طراحی و اجرای سازه پروژه های آتی اعلام نموده و پیشنهاد می‌گردد طی جلسه ای گزارش ارسالی و امکان سنجی برای همکاری های آینده مورد بررسی قرار گیرد.

باشد که با همدلی و همت عالی شرایط مطلوب زندگی ، هر چه سریعتر برای هموطنان مغموم و داغ‌دیده فراهم شود.

از حسن توجه جنابعالی کمال تشکر را دارد.

با سپاس

مهندس محسن شهادیفر

مدیر عامل

((گزارش پروژه های طراحی و اجرا شده با استفاده از تکنولوژی کوبیاکس))

به استحضار می‌رساند ، تعداد ۵۷ باب ساختمان به متراژ تقریبی ۳۷,۰۰۰ مترمربع که با استفاده از تکنولوژی کوبیاکس طراحی و اجرا شده‌اند در مناطق زلزله زده استان کرمانشاه وجود دارد که خوشبختانه همگی ساختمان‌ها سالم بوده و عملکرد مناسب و قابل قبولی در زلزله اخیر داشته‌اند. از بین ۵۷ باب ساختمان مذکور ، تعداد ۲۲ باب با متراژ تقریبی ۱۳,۵۰۰ مترمربع در مناطق با بیشترین شدت لرزش یعنی شهرهای سرپل ذهاب، ثلاث باباجانی ، اسلام آباد غرب و دالاهو قرار دارد و از این تعداد ۷ باب ساختمان در حال اجرا و ۱۵ باب اجرا شده است که به دقت مورد بازبینی قرار گرفته و با توجه به اینکه در هیچ‌یک از سازه‌های کوبیاکس تخریب کلی از قبیل کج شدن سازه، تخریب یا فرو ریختن بخشی از سازه ، تغییر شکل‌های ناطلوب ماندگار اتفاق نیافتاده است ، لذا بازدیدهای میدانی صورت گرفته توسط کارشناسان این شرکت در خصوص مواردی از قبیل کنترل ترک‌های برشی در اتصالات دال به ستون و یا دیوار و نشست‌های نامتقارن احتمالی و آسیب‌های غیر سازه‌ای صورت پذیرفته است .

اسلام آباد غرب:

در این شهر تعداد ۷ باب ساختمان که با استفاده از تکنولوژی کوبیاکس مورد ارزیابی قرار گرفت که هیچ آسیبی مشاهده نشد و البته که در مجاورت این پروژه ها متأسفانه تعدادی پروژه نوساز وجود داشت که دچار تخریب جزئی و یا کلی شده اند که نمونه ای از آن بیمارستان اسلام آباد غرب است که پروژه چهار طبقه ای به زیربنای ۸۰۰ مترمربع در فاصله کمتر از ۲۰۰ متر از بیمارستان اسلام آباد غرب واقع شده است و هیچیک از المان های سازه ای و غیر سازه ای آن آسیبی ندیده است.





این

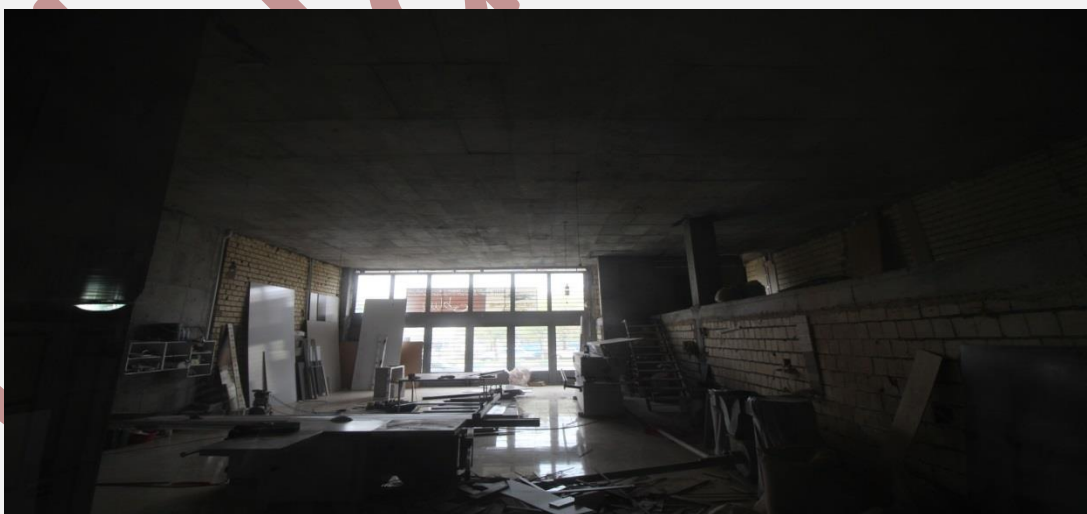
پروژه در مجاورت بیمارستان امام خمینی (ره) شهر اسلام آباد غرب واقع شده و بدون هیچگونه آسیب سازه‌ای و غیرسازه‌ای، توانسته است در این حادثه رفتار بهینه و قابل تصور سازه‌ای داشته باشد.

پروژه تجاری - مسکونی به متراژ ۱۰۰۰ مترمربع در ۵ سقف با دهانه ۸ متر



این پروژه در شهر اسلام آباد غرب - خیابان سعدی - جنب مرکز آموزشی و بهرورزی سلامت واقع شده که با رفتار بهینه و قابل تصور المان های سازه ای و غیر سازه ای ، این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است.

پروژه تجاری - اداری به متراژ ۱۰۰۰ متر مربع در ۴ سقف با دهانه ۱۲ متر



این پروژه در شهر اسلام آباد غرب - بلوار معلم واقع شده است که با عملکرد مطلوب و قابل قبول المان های سازه ای و غیر سازه ای ، این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است.

پروژه تجاری- مسکونی آقای نظری با زیربنای ۱۰۰۰ مترمربع و در ۴ سقف با دهانه بیشینه ۱۰ متر



این پروژه در شهر اسلام آباد غرب- بلوار طالقانی-کوچه ممتاز واقع شده است که با عملکرد مطلوب و قابل قبول المان های سازه ای و غیر سازه ای ، این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است.

سرپل ذهاب؛

پروژه تجاری – مسکونی به متراژ ۸۲۰ مترمربع در ۴ سقف با دهانه ۹ متر که در فاصله ۱,۲ کیلومتری از بیمارستان سرپل ذهاب واقع شده است.



با توجه به اینکه متأسفانه بیشترین آسیب در این شهر و در قسمتی که ساختگاه رودخانه‌ای دارد اتفاق افتاده ، کوبیاکس ایران نیز در این منطقه و در ساختگاه رودخانه‌ای سه پروژه طراحی و اجرا شده دارد که رفتار المان های سازه در حد مطلوب و قابل قبول بوده و این حادثه را بدون خسارت و آسیب جدی تجربه کرده است.

پروژه تجاری – مسکونی به متراژ ۳۲۰ مترمربع در ۳ سقف با دهانه ۸ متر



این پروژه نیز در ساختگاه رودخانه‌ای شهر سرپل ذهاب واقع شده که رفتار المان های سازه در حد مطلوب و قابل قبول بوده و این حادثه را بدون خسارت و آسیب جدی تجربه کرده است.

کردند غرب؛

پروژه تجاری - مسکونی به متراژ ۱۰۰۰ مترمربع در ۵ سقف با دهانه ۱۰ متر.



این پروژه در شهر کرد - میدان مدرس - واقع شده است که با رفتار مطلوب و قابل قبول المان های سازه ای ، این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است.

ثلاث باباجانی :

پروژه تجاری - مسکونی به متراژ ۲۷۰ مترمربع در ۳ سقف با دهانه ۷,۵ متر



این پروژه در شهر ثلاث باباجانی - میدان امام خمینی(ره) واقع شده است که با رفتار مطلوب و قابل قبول المان های سازه ای ، این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است و در حال حاضر نیز در حال بهره برداری توسط مالک می باشد.

پروژه مسکونی به متراژ ۴۵۰ مترمربع در ۳ سقف با دهانه ۷,۵ متر



این پروژه در شهر ثلاث باباجانی - خیابان سعدی-شهرک شهید آشتیانی واقع شده است که با رفتار مطلوب و قابل قبول المان های سازه ای و غیر سازه ای ، این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است .

پروژه مسکونی به متراژ ۶۰۰ مترمربع در ۴ سقف با دهانه ۹٫۵ متر



این پروژه در شهر ثلاث باباجانی-خیابان شهید بهشتی-کوچه توحید ۵ واقع شده و با توجه به کنسول ۱٫۲ متری والبته نا تمام بودن مراحل اجرای سازه، رفتار مطلوب و قابل قبول المان های سازه ای و غیر سازه ای را به همراه داشته و این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است .

پروژه مسکونی با متراژ ۲۰۰ مترمربع در ۲ سقف با دهانه ۸ متر



این پروژه در گیلان غرب- شهر مست واقع شده که با رفتار مطلوب و قابل قبول المان های سازه ای و غیر سازه ای ، این حادثه را بدون هیچگونه خسارتی تجربه کرده است .

با توجه به اینکه متأسفانه بیشترین آسیب در شهر سرپل ذهاب و در قسمتی که ساختگاه رودخانه ای دارد اتفاق افتاده ، کوبیاکس ایران نیز در این منطقه و در ساختگاه رودخانه ای سه پروژه طراحی و اجرا شده دارد که آسیبی جدی رؤیت نشد.

لازم به ذکر است که بر اساس فرضیات طراحی ، مقاومت اتصال دال به ستون برای نیروهای جانبی زلزله طراحی نمی شود و صرفاً جزئیات شکل پذیری برای اعضای که عضوی از سیستم باربر جانبی نمی باشند ، طراحی و اجرا شده است . لذا این اتصالات در سیکل رفت و برگشت لرزه ای تغییر مکان های طراحی را تجربه کرده و آسیب جزئی (ترک برشی) دیده اند و بدون تغییر شکل های ماندگار قابل رؤیت ، پایداری خود و سازه را حفظ کرده اند. یادآوری می گردد که این آسیب ها کاملاً جزئی بوده و حتی بدون ترمیم و بهسازی در تداوم کاربری سازه خدشه ای وارد نخواهد کرد.

برای کسب اطلاعات بیشتر با دفتر فروش کوبیاکس شماره ۰۲۱۷۵۹۱۸ تماس حاصل فرمایید.